Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Huli, ktoré sa konalo dňa 26.09.2014

t.j. v piatok o 18.30 hod. vo veľkej zasadačke KD v Huli

Prítomní:

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová , Jozef Navrátil, Pavol Tinák,Mgr.Helena Vyžinkárová

Neprítomný:

Mgr. Ivan Šeben

/prišiel na OZ neskoršie/

R o k o v a n i e

1./Otvorenie zasadnutia – Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal poslancov OZ a občanov obce. Spýtal sa prítomných poslancov či chce niekto doplniť predložený program resp. či má niekto pripomienky k uvedenému programu.

Starosta dal hlasovať za predlžený návrh programu.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil ,Pavol Tinák, Mgr. Helena Vyžinkárová,

Prítomní: 6 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 1 poslanec

Mgr.Ivan Šeben

Za – 6 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 0 poslancov

2./Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Do návrhovej komisie boli zvolení:

Juraj Golha Mgr. Jozef Ćernák

Za overovateľov zápisnice boli zvolení:

Jozef Navrátil , Mgr.Martina Kišová

Za zapisovateľku bola určená pracovníčka OcÚ Mária Cviková.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Prítomní: 6 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 1 poslanec

Mgr.Ivan Šeben

Za – 6 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 0 poslancov

3./ Kontrola uznesenia

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

Dali sme žiadosť o opravu KD a objednávku SHMÚ na podklady pre protipovodňové opatrenia obce Hul na toku Liska.

4./Plnenie rozpočtu k 31.07.2014 a úpravy rozpočtu k 26.09.2014

Plnenie rozpočtu a úpravy rozpočtu prečítala účtovníčka p.A.Pástorová. Materiál k rozpočtu bol poslancom OZ zaslaný.

Juraj Golha – faktúre od p.Guba sú zaúčtované vo výdavkovej časti likvidácia odpadu a suma vo výške 1020,00 Eur je vo výdavkovej časti – súdne poplatky. Bol prehratý súd, mohli sme sa ešte odvolať.

Starosta obce - odvolali sme sa na Okresnom súde Nové Zámky a prehrali sme aj Krajskom súde v Nitre.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Za upravený rozpočet k 26.09.2014

Prítomní: 6 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 1 poslanec

Mgr.Ivan Šeben

Za – 2 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Mgr.Martina Kišová,

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 4 poslanci

Juraj Golha, Jozef Navrátil, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

5./Zmluva o budúcej zmluve

Starosta obce – predložil zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. na rekonštrukciu časti vodovodného potrubia v obci Hul v zmysle projektovej dokumentácie projektantky Ing.Furuglyašovej. Vodárenská spoločnosť bude robiť údržbu vodovodného potrubia od železničného priecestia po firmu TEARS. Miestna komunikácia na ulici Juraja Holčeka je najhoršia a tu sú najväčšie poruchy vodovodného potrubia. Potrubie nebude pod cestou, ale vedľa cesty.

Mgr.Helena Vyžinkárová – je to bežná zmluva , podľa nových predpisov.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Prítomní: 6 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 1 poslanec

Mgr.Ivan Šeben

Za – 6 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 0 poslancov

6./ Pozemkové úpravy – KOMASÁCIA

Starosta obce – občania ,korí vlastnia pozemky v kat.území obce Hul t.j. obce Hul a Radava žiadajú pozemkové úpravy – komasáciu. V obci Radava tiež robia komasáciu. Kto má viac pôdy na viacerých miestach, tak by sa scelovali pozemky podľa bonity, boli by vyvážené polohy pozemkov. Musela by však súhlasiť nadpolovičná väčšina vlastníkov, ktorí v katastri vlastnia pôdu. Financoval by to štát. Nie všetci občania budú spokojní, ale v prvom rade by mali byť spokojnosť väčšiny občanov.

Juraj Golha – ako budú občania vedieť o pozemkových úpravách.

Starosta obce – bude verejné zhromaždenie, kde sa budú musieť vlastníci vyjadriť. Obec podá žiadosť a potom pozemkový úrad schvaľuje pozemkové úpravy a finančné prostriedky.

Jozef Navrátil – ak nebude nadpolovičná väčšina, tak sa to nebude robiť.

Ing.Jozef Štefánik – sa informoval, prečo sa nepozval odborník z pozemkového úradu, ktorý by to občanom vysvetlil. Musí súhlasiť nadpolovičná väčšina občanov – vlastníkov. Treba zavolať odborníka, veď aj obec je vlastníkom lesa a pozemkov.

Starosta obce – teraz je podstatné podať žiadosť, keď nedostaneme finančné prostriedky, tak zbytočne bude zvolávať občanov a odborníkov. Robil sa ROEP tiež mal pomôcť a sú tu stále chyby.

Mgr.Ivan Šeben – aj ROEP sa vyhlasoval a mnohí občania nemali záujem, aspoň sa vysporiada vlastníctvo pôdy.

Jozef Navrátil – treba požiadať o dotáciu a odsúhlasiť pozemkové úpravy.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Prítomní: 7 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Mgr.Ivan Šeben , Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 0 poslancov

Za – 7 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil, Mgr.Ivan Šeben, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 0 poslancov

7./Správa o výsledku finančnej kontroly ZŠ s MŠ Hul

Ing.Lukáš Zachar– kontrolór obce – zúčastnil sa kontroly ZŠ s MŠ za účasti riaditeľa PaedDr.Petra Holečku a zástupkyni Mgr.Moniky Bučíkovej. Prekontroloval inventúru, obstarávanie, nákup podlahoviny – cenové ponuky. Pri kontrole zistil, že neboli zverejňované na obecnej stránke všetky zmluvy ZŠ s MŠ. / zákon o slobodnom prístupe informácii/.

PaedDr.Peter Holečka – zmluvy sú zverejnené na centrálnom registri a na obecnej stránke potom nemusia byť zverejnené. Môže sa vytvoriť položka zmluvy ZŠ s MŠ na obecnej stránke.

Starosta obce – chce , aby aj kontrolór dal rovnaký meter ako na starostu , tak aj na riaditeľa. Trval na tom, aby odstúpila p.Lokšová. Bola odvolaná radou školy. Boli v strašnom stave sociálne zariadenia. Urobili sme nové toalety. Spravili sme veľké investičné akcie v základnej škole aj v materskej škole. Riaditeľ školy potreboval podpísať platové dekréty spätne, dekréty mu však spätne nepodpísal. Idú komunálne voľby , a bol by nerád, aby sa stal starostom obce. Prišiel list z Ministerstva školstva SR, z odboru kontroly, nakoľko im prišla sťažnosť. V mesiaci máj – jún boli za nim učitelia zo ZŠ, kvôli dusnej atmosfére v škole. Ešte za p.A.Ďurinovej žiadal, aby vykonala kontrolu.

Ing.Lukáš Zachar - prečo sa to rieši až teraz, keď list z ministerstva školstva SR bolo v marci 2014 a teraz idú komunálne voľby.

Starosta obce – žiadal som kontrolóra obce o prešetrenie mzdy riaditeľa školy.

Mgr.Ivan Šeben – prečo sme sťažnosť neriešili v marci, nemuselo prísť takejto situácii, anonymný list by som nebral do úvahy a vydiskutujem si to s riaditeľom školy. Mohli sme to vtedy vyriešiť, kopu vecí sa mi nepáči aj učiteľa Mgr.Vaška sme pustili do Komjatíc. Teraz pred komunálnymi voľbami chcete potopiť riaditeľa.

Ing.Lukáš Zachar – vy ste 8 rokov starosta, riaditeľ je Váš zamestnanec. Ja som len 2 roky kontrolór. Aj predtým tu bola kontrolórka.

Pavol Tinák – porušili ste základné informácie, lebo ste menovali anonyma. Sťažnosť treba riešiť do 10 dní.

PaedDr.Peter Holečka – sťažnosť treba riešiť do 10 dní . Aj bývalý starosta mu podpisoval platový dekrét raz za rok a nebol problém. Učiteľ Mgr.Vaško bol prijatý za MD Mgr.Petrášovú. Aj on bol s učiteľom spokojný. Je férové ak sa niečo takéto prejednáva, tak tiež musí zaujať stanovisko. Kto robí, robí aj chyby. P.Ďurinová bola u nás na kontrole 2 – 3-krát. Všetky doklady, ktoré si vyžiadali sme jej dali.

Ing.Jozef Štefánik – keď bol starosta, tak na konci školského roku sa pokazila kanalizácia a odvodnenie. Dali sa spraviť projekty a opravila sa kanalizácia.

Ing.Lukáš Zachar – Mgr.Vaškovi sa skončil pracovný pomer a prečo riaditeľ zamestnal svoju manželku. P.Ďurinová, bývalá kontrolórka nedala žiadny zápis o kontrole.

PaedDr.Peter Holečka – Mgr. Vaško učil biológiu a geografiu. Učiteľ Mgr. Navrátil si našiel miesto v Nových Zámkoch. Na rýchlo nenašiel žiadneho učiteľa. Ozvali sa rôzni učitelia, len kvôli mzde a dochádzke tu nechceli učiť.

Starosta obce – nepáči sa rodičom, že je delenie tried 1. a 3. ročníka, 2. a 4. ročníka.

PaedDr.Peter Holečka – minimálny počet žiakov v triede musí byť 11 detí., máme len 8 detí.

Juraj holečka - robia sa rôzne akcie v školskej jedálni, bolo mi povedané, že len p.Babín tam mal akciu. Škola má spracovanú smernicu, kde si za akcie platia poplatky.

PaedDr.Peter Holečka – štatutár môže mať smernicu.

Starosta obce – keď sa dôchodci chceli stravovať, museli mať v škole povolenie od hygieny Zlá situácia je v škole. Zamestnanci sa boja riaditeľa a zástupkyni. V škole majú kamerový systém , kde sa kontrolujú deti počas vyučovania.

PaedDr.Peter Holečka – nemala sa zrušiť družstevná kuchyňa, teraz občania nemajú kde ísť.

Mária Jakubíková – riaditeľ je štatutár,

Mgr.Peter Golha – keď starosta vyzve kontrolóra obce, aby spravil kontrola, tak má ju spraviť. Pokiaľ ide o smernicu, tak školská jedáleň, MŠ sú majetkom obce a tu rozhodujú poslanci. Mali by tu byť nejaká žiadosť o prenájom školskej kuchyni. A či sa bude prenajímať ŠJ a za aký prenájom.

Ing.Lukáš Zachar – kontrolu vykonal, riaditeľ je podriadený starostovi, tak si ho má predvolať a mal riešiť sťažnosť.

Starosta obce – vyžiadal si dochádzky zo školy a sú tam nedostatky. Nebola vypísaná dovolenka. Na obecný úrad prišli učitelia, že je v škole zlá atmosféra.

Mgr.Ivan Šeben – anonym treba zahodiť do koša. Je zlá situácia v škole, máme však radu školy. Rada školy problém mohla riešiť aj bez riaditeľa školy.

Mgr.Helena Vyžinkárová – podľa zákona to mohla riešiť školská rada.

Mgr.Ivan Šeben – chceli sme poslanci kontrolu na obecnom úrade, nebolo nám umožnené, že nemáme na to právo.

Starosta obce – tiež nebola kontrola v jedálni, tiež bol anonym.

Ing.Lukáš Zachar – informoval sa ľudí, ktorí chodia na obedy, nemali ktomu výhrady.

Mgr.Jozef Černák - malo sa to riešiť hneď, je to neznalosť problematiky, nikto zvonka nevie kto má aký úväzok. Každý šéf vyhreší zamestnancov. Dva roky v škole pracuje riaditeľova žena a teraz to riešime. V škole musí byť kvalifikovaný učiteľ. Spravíme výberové konanie. Nemáme byt pre učiteľa, telocvičňu. Sťažnosť sa rieši do 30 dní. Ako vieme aká je atmosféra v škole, jeden povie že je dobrá, druhý že je zlá.

Starosta obce – učiteľov je prebytok

Pavol Tinák – učiteľov je dosť, ale máloktorý chce aj robiť učiteľa.

Starosta obce – nie je spätné dokazovať, či zamestnanci školy boli v práci, alebo nie.

Pavol Tinák – spätne starosta nepodpisuje, prv sa schváli upravený rozpočet až potom sa zaplatí faktúra.

Mgr.Ivan Šeben – do 1550,00 Eur nemusia schvaľovať poslanci OZ, mali ste nás zavolať, keď prišlo rozhodnutie zo súdu

Starosta obce – rozhodnutie zo súdu je viac ako rozhodnutie poslancov. Riaditeľ školy si bez platového dekrétu pridelil odmenu.

Pavol Tinák – my schvaľujeme starostovi obce plat, riaditeľ je zamestnanec obecného úradu

Starosta obce – žiada kontrolóra obce , aby preveril platové dekréty riaditeľa.

Ing.Pavol Guláš – učitelia majú ročný príjem, riaditeľ má menovací dekrét. Nemá sa to tu riešiť, má to riešiť starosta a riaditeľ.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Prítomní: 7 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Mgr.Ivan Šeben , Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 0 poslancov

Za – 5 poslanci

Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová,, Mgr.Ivan Šeben, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 2 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Jozef Navrátil

8.Nájomná zmluva

Starosta obce predložil nájomnú zmluvu pre p.Ivana Jakubíka na záhradu pri zdravotnom stredisku.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Prítomní: 7 poslanci

Mgr. Jozef Černák, Juraj Golha,Mgr. Martina Kišová, Jozef Navrátil, Mgr.Ivan Šeben , Pavol Tinák,Mgr. Helena Vyžinkárová

Neprítomný – 0 poslancov

Za – 7 poslanci

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová,Jozef Navrátil , Mgr.Ivan Šeben, Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová

Proti – 0 poslancov

Zdržal sa – 0 poslancov

9.Správa o rekonštrukcii zdravotnom stredisku

Starosta obce - v zdravotnom stredisku sa spravila rekonštrukcia celej podlahy, prívod teplej vody, maľovanie hygienických zariadení. Na zdravotné stredisko príde kontroly hygieny a do mesiaca musí byť rekonštrukcia ukončená.

Mgr.Jozef Černák – zubár sa mi stále vypytuje, kedy bude ambulancia hotová, starosta mu povedal už 4 termíny. Keď ambulanciu otvorí, tak tam nikto nebude chodiť. Veľa ľudí si už prenieslo karty do Šurian.

Starosta obce – zubár chce ordinovať na Huli. Voľakedy sa zdravotné stredisko kúpilo od súkromníka. Zdravotné stredisko bolo v hroznom stave. Robíme rekonštrukciu komplet.

Juraj Golha – mali sme firmu zazmluvniť a mala to jedna firma spraviť na komplet.

Mgr.Ivan Šeben – kebyže nám to robí firma, tak by oprava vyšla drahšie.

Ďalej starosta obce informoval, že sa robia projekty na kúrenie a rekonštrukciu KD. Boli sme vo Fit bare, schválili sme, že si nájomca môže odpojiť kúrenie a pritom mu tam zostali radiátory.

Juraj Golha – treba zavolať nájomcu baru, či tam ešte kúri.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že kvôli predaju pozemku pani Puškárovej chce ísť za geodetom, nech mu vysvetli, ktorú časť chce odkúpiť. Pamätá si, že sa tam robila stavebná čiara.

Mgr.Helena Vyžinkárová – žiadosť p.Puškárovej je tu od roku 2013.

Starosta obce robím si aj inú robotu a vy ste tiež bola u p.Puškárovej.

10.Diskusia

Mgr.Peter Golha – je tu problém zmluvy OFK a p.Krajmera. Je podpísaná predsedom , pritom OFK nie vlastníkom ihriska. OFK tu stráca peniaze. Zmluva je neplatná. Ako sa poslanci vyjadria k tejto zmluve. OFK by malo vyúčtovať peniaze od obce aj svoje peniaze.

Starosta obce – aj bar má počas diskotéky otvorené do ráno, pritom má otváracie hodiny do 23.00 hod.

Ing.Pavol Guláš – bol tiež podpredsedom klubu, musel požičiavať svoje peniaze na diskotéku, keď chceli nakúpiť občerstvenie. Na vlastnom auto nosil chlapcov na zápasy. Starosta chodil na obecnom auto. Možno v budúcnosti nebude mať kto robiť predsedu.

Starosta obce – keď bude predávať p. Krajmer, tak futbalisti nebudú mať zisk.

Jozef Navrátil – OFK je spokojné a Krajmer je tiež spokojný.

Mgr.Ivan Šeben – OFK nemôže predávať alkohol, nemajú pokladňu, tak zato predáva Vlado Krajmer.

Juraj Golha – podpíše zmluvu starosta obce s p.Krajmerom. Všetko čo bolo dobré sa zničilo, tak aspoň nech voľačo tu je.

Mgr.Ivan Šeben – od kedy tu bola colná správa na kontrolu, odvtedy predáva na ihrisku V.Krajmer, kvôli pokladni.

Pavol Tinák - starosta dal vzor zmluvy predsedovi OFK a V.Krajmerovi . Dal im aj súhlas.

Mária Lincéniová – kedy sa bude riešiť autobusová zastávka pri Ing.C.Babínovi, Hul 255 a treba aj opíliť stromy pri Ing.C.Babínovi..

Starosta obce – autobusovú zastávku chce dať trochu ďalej, lebo p.Slovák chce stavať garáž a kvôli zastávke sa nebude vedieť dostať do dvora.

Mgr.Ivan Šeben – chce sa informovať ako je to so starostom a zamestnancami s čerpaním dovolenky. Už sme raz vyplácali dovolenku. Máme tu zástupcu, ktorý ho môže zastúpiť.

Starosta obce – aj zamestnanci nemajú vyčerpanú celú dovolenku a pred všetkými poslancami prehlasuje, že si nevyčerpanú dovolenku nevyplatí.

Juraj Golha – sa informoval, čo bude pred kultúrnym domom na stĺpe.

Starosta obce – bude tam busta.

Lenka Debnárová – čo bude s neplatičmi nájomných bytov, koľko nemusí aj ona platiť.

Starosta obce – obec nemôže neplatiča deložovať, musí ju deložovať súdnou cestou. Chcel nájomníčku aj zamestnať na obecnom úrade, ale žiadosť nám úrad práce neschválilo.

Starosta obce – obec nemôže nájomníka, ktorý neplatí deložovať, musí sa to deložovať súdnou cestou. Chcel nájomníčku aj zamestnať, ale úrad prace nám žiadosť neschválil.

A.Horňáková – v mestách sa nikto nikoho nepýta, vyhodia z bytu. Nie je to spravodlivé, jeden platí a druhý nemusí.

Ing.František Golha

Starosta obce

Overovatelia: Jozef Navrátil

Mgr.Martina Kišová

Zapisovateľka: