Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Huli, ktoré sa konalo dňa 27.09.2013 t.j. v piatok o 19.00 hod. vo veľkej zasadačke KD v Huli

Prítomní:
Mgr. Jozef Ćernák, Juraj Golha, , Mgr.Martina Kišová,, Mgr .Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr. Helena Vyžinkárová /príchod o 19.15 hod./
Neprítomný: Jozef Navrátil

R o k o v a n i e

1./Otvorenie zasadnutia – Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal poslancov OZ a občanov obce. Spýtal sa prítomných poslancov či chce niekto doplniť predložený program resp. či má niekto pripomienky k uvedenému programu.
Bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli k predloženému programu:

Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Jozef Navrátil ,Mgr. Ivan Šeben, Pavol Tinák, Mgr. Helena Vyžinkárová,

Prítomní: 5 poslanci
Mgr. Jozef Ćernák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr.Ivan Šeben, Pavol Tinák,,
Neprítomný – 1 poslanec
Jozef Navrátil, Mgr.Helena Vyžinkárová
Za – 5 poslanci
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr.Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

2./Voľba návrhovej, mándátovej komisie a overovateľov

Do návrhovej komisie boli zvolení:
Pavol Tinák, Mgr.Jozef Černák,

Do mandátovej komisie bol zvolený:
Mgr. Martina Kišová ,Mgr. Ivan Šeben

Za overovateľov zápisnici boli navrhnutí:
Juraj Golha, Mgr.Jozef Černák

Za zapisovateľku bola určená pracovníčka OcÚ Mária Cviková.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky.

Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 5 poslanci
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

3./Kontrola uznesenia

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie bolo splnené. V uznesení čís. XIII/2013 zo dňa 28.06.2013 bolo treba dokončiť odvodnenie ulice Nová. Chýbajú ešte 2 rúry. Treba spraviť bezpečnostné opatrenie – vstup a výstup /mreže/. Otvoriť jarky na ulici Alej, aby odvodnenie bolo funkčné. Objednal fekál, aby sa otestovalo odvodnenie Najneskôr do 3 týždňov bude odvodnenie ulice Nová dokončené.

J.Golha – Ing.Guláš nech dá výškové pomery, lebo je zlý spád.

Ďalej bolo v minulom uznesení deložovanie z bytu nájomníka , ktorý neplatí nájom. Je to veľmi problematické. Táto rodina nemá kde ísť bývať. Dal im ešte jednu šancu. Informoval sa v okolitých obciach, ale ešte nikto nerobil deložovanie bytu.

Mgr.H.Vyžinkárová – starosta obce je v rovine právnej.

Ing.L.Zachar – vytvoriť komisiu, ktorá bude riešiť problém s neplatením nájomného.
V uznesení je, že poslanci berú na vedomie informáciu o deložovaní bytu, ale starosta nie je zaviazaný.

Mgr.H.Vyžinkárová – nájomca nemá zmluvu

Ing.L.Zachar – sú to sociálne byty

Mgr.H.Vyžinkárová – súd rozhodne o deložovaní

Mgr.J.Černák – je to jednoduché vyhodiť rodinu. AA Technology je tiež dlžná 1000,00 Eur. Tochu musíme byť aj ľudský, keby mohla robiť na aktivačných prácach, tak by nám mohla zaplatiť nájom.

Mgr. H. Vyžinkárová – musíme sa baviť v rovine právnej, môžeme odpustiť poplatok z omeškania. Keď nemáme zmluvu, tak by tam nemali bývať. Zas podpísať zmluvu nemôžme, keď nemá zaplatený nájom.

Mgr.I.Šeben – keď neplatí riadne splátky, tak na dlh jej môžeme dať splátkový kalendár. Treba sa ísť opýtať na Úrad práce a požiadať o nejaký paragraf.
Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 5 poslanci
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

Starosta obce – teraz je komplikované prijímanie cez úrad práce, je málo finančných prostriedkov a musí spĺňať kritéria.. Momentálne máme len 1 pracovníka cez úrad práce. Ponúkneme jej zaplatiť nájom na splátky, len nájom je na syna. V tejto rodine je zlá situácia. Dať im ešte šancu, aby tam mohli bývať.

Mgr.H.Vyžinkárová – môže byť odpustenie penálov, nemôže bývať v obecnom byte bez nájomnej zmluvy. Vyriešiť pohľadávku, zmluvu, deložovanie musí zabezpečiť štatutár.

Ing.L.Zachar - sa informoval dokedy zaplatí pohľadávku.

Mgr.H.Vyžinkárová – zákonné povinnosti si neplníme

Mgr..Šeben – chceme pomôcť, deložovaním by sme mohli uškodiť deťom.

Starosta obce - nemá to svedomie dať deložovať rodinu, toto nie sú jednoduché veci. Je to zložité, nemali sme im dať byt.

4.Správa kontrolóra obce

Ing.L.Zachar – kontrolór – informoval poslancov OZ o pohľadávkach a záväzkoch k 27.09.2013. Informoval sa o poplatkoch z omeškania firmy AA TECHNOLOGY.

Mgr.M.Kišová – sa informovala ako sa dá pôvodného stavu foyer.

Starosta obce – tento nájom bol nešťastný, bol by rád, kebyže sa to dalo do poriadku.

Ing.L.Zachar – či sa tu môže zriadiť kuchyňa, družstvo.

Starosta obce – museli by sa vybaviť všetky potrebné doklady, hygiena má prísne normy.

5.Plnenie rozpočtu k 30.06.2013

Plnenie rozpočtu k 30.06.2013 prečítala účtovníčka p.A.Pástorová.

Starosta obce – šetríme drasticky, nechcem zadĺžiť obec. Trvá na tom, aby sme v tomto trende pokračovali. Niektoré obce a mestá nešetria. Je ekonomická kríza. Nie je dobrá doba. Nemáme v kanceláriách poriadne vybavenie. Dali sme veľ finančných prostriedkov do jednotlivých inštitúcií. Škola dostala od nás veľké investície. Máme problémy s odpadom, niektorí ľudia dávajú do smetných nádob betón. Doteraz sme zálohové faktúre platili vo výške 1660 Eur, teraz ako sme vymenili ističe platíme len 1100 Eur. V budove KD sme mali 3 ističe, teraz máme len jeden istič. Aj poistku s Alianzom sme znížili na polovicu.

J.Golha – občania nemajú kde dávať stavebný odpad, najbližšia skládka je na Kolte.

Mgr.H.Vyžinkárová – to záleží od občanov, kde dajú suť.

Starosta obce – len niektorí občania si dávajú odviesť stavebný odpad na smetisko do Kolty. Robíme pravidelne zber elektrospotrebičov

6./Podanie žiadosti na zberný dvor – envirofond

Starosta obce – komunálny odpad by mal byť len odpad, ktorý by sa nedal separovať. Separujeme 5 komodít. Zberný dvor by bol vybudovaný za obchodom COOP Jednota, bola by tu spevnená plocha na veľkokapacitné kontajnery, 1 traktor, drtič, príves za traktor, V obci by boli rozmiestnené kontajnery na sklo, papier a plasty. Súťažná firma by zberala separovaný zber. Odporúča dať žiadosť na zberný dvor. Okolo oplotenia by sa vysadili tuje.

J.Golha – eurofondy by mali riešiť zberné dvory a nie námestia.
Starosta obce – každá obec by mala mať traktor, ktorý by využíval v obci a pre občanov, a v zime na posyp.
J.Golha – sa informoval či sú občania povinní si kosiť na verejnom priestranstve, niektorým občanom sa kosí a niektorým nie. Potom sú vysoké náklady na kosenie.
Mgr.I.Šeben – sa pýtal, koľko by to finančne stálo obec
Starosta obce – z vlastných prostriedkov by obec musela dať 15 000 Eur a z eurofondov by sme dostali 300 000 Eur. Podmienkou vybudovania zberného dvora je , že musí byť obec vlastníkom pozemku.
Mgr.I.Šeben – v týchto peniazoch zbernom dvore by boli mechanizmy a čo sa týka zamestnancov, či by boli v réžii obce, ale to rieši projekt.
Starosta obce – projekt nerieši zamestnancov zberného dvora, musí byť udržateľný 5 rokov. Nie je podmienkou mať zamestnanca, ale niekto tam musí byť. Výstavba aj separácia musí byť v zmysle predpisov.
Mgr.I.Šeben – zberný dvor je dobrá myšlienka, obec by mala traktor a bol by prijatý 1 zamestnanec.
Mgr.H.Vyžinkárová – zas pri výstavbe sa bude suma materiálu navyšovať
Mgr.I.Šeben máme už skúsenosti s projektami, je na nás ako skúsenosti zúročíme. Stavebný dozor bude obec sankcionovať, ak sa nesplnia podmienky výstavby.
Starosta obce - sú to problémy, ani vláda nevie vyriešiť korupciu.
Mgr.I.Šeben – na 100 % t nebude nikdy, doteraz pochybil stavebný dozor

Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 6 poslancov
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

7./ Prejednanie žiadosti- ZsVak – verejný vodovod

Starosta obce – predložil žiadosť a zmluvu na prevádzkovanie verejného vodovodu – predĺženie /nájomné byty 6b.j + 9b.j., 2x 7 b.j/. Obec pri výstavbe bytoviek predĺžila verejný vodovod. Teraz ho chceme dať do správy ZsVak, nakoľko obec to nebude udržiavať, lebo aj v obci sú stále poruchy. Stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie na verejný vodovod vydal ObÚ životného prostredia Nové Zámky. ZsVak teraz vybudovaný vodovod chce zazmluvniť.
J.Golha – či budú obci platiť
Starosta obce – obec má nejaké akcie vo ZsVaku
Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 6 poslancov
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

Žiadosť Poľovníckeho združenia Žitava Hul o súhlas, aby nájomná zmluva ohľadom poľovného revíru Žitava Hul bola uzavretá a podpísaná od 01.01.2014 do 31.12.2023. Výšku náhrady za nájom určia podľa zákona č.274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov vlastníci poľovných pozemkov v poľovnom revíri na svojom zhromaždení. Doteraz platili ročný nájom 156,14 Eur.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 6 poslancov
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

Žiadosť Andrea Kurucová, Hul 113

Ďalej starosta obce predložil žiadosť p.Andrey Kurucovej, bytom Hul 113 o jednorázový finančný príspevok z dôvodu požiaru, ktorý im zničil časť rodinného domu, v ktorom býva s dvomi maloletými deťmi, matkou a sestrou.

Ing.L.Zachar – nedali sme nikomu finančný príspevok
Mgr.H.Vyžinkárová – máme zásady financovania, komisia by mala doporučiť sociálnu výpomoc
I.Šeben – aká je ekonomická situácia rodiny, či sú zamestnaní a či sú v produktívnom veku
J.Golha – nemáme finančné prostriedky na sociálne výdavky, treba sa ich opýtať či by neuvažovali o pôžičke.
Mgr.I.Šeben – obec nie je oprávnená dávať pôžičky, len sociálnu výpomoc.

Starosta navrhol jednorázovú finančnú výpomoc vo výške 100 Eur.

Za predložený návrh dal hlasovať.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 0 poslancov
Zdržal sa – 6 poslancov
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová,
Proti – 0 poslancov

Predložený návrh neprešiel.

Ďalej predložil starosta obce žiadosť Anny Puškárovej, bytom Juraja Holčeka 41, Hul o odkúpenie pozemku, kde má postavený rodinný dom.

Mgr.H.Vyžinkárová - zverejnenie zámeru predať majetok obce z dôvodov hodných osobitných zreteľa musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Cena musí byť určená tak, aby nebolo vytknuté nehospodárne nakladanie s majetkom obce. Mal by sa vypracovať zámer a poslanci sa stretnúť 25.10.2013.

Ďalej starosta predložil žiadosť p.Vladímra Krajmera, bytom Hul , Hlavná ulica 295 – Fit bar o výmenu okien, s tým, že 3 okná budú zaplatené p.Krajmerom a následnou kompenzáciou s nájomným a obec zaplatí 2 okná na posilovni.

Hlasovanie poslancov OZ v Huli:

Za – 6 poslancov
Mgr.Jozef Černák, Juraj Golha, Mgr. Martina Kišová, Mgr. Ivan Šeben , Pavol Tinák, Mgr.Helena Vyžinkárová,
Proti – 0 poslancov
Zdržal sa – 0 poslancov

Diskusia:

Mgr.Kišová – multifunkčné ihrisko nie je ohradené, mládež ničí sieťky. Je predsedkyňa komisie , všade sa platí nájom väčší ako u nás. Aj teraz sa museli kúpiť nové sieťky, ktoré stáli 140 Eur. Mali by sme vyberať 2 Eurá a za vybraté peniaze vždy niečo kúpiť. Je tam nastavená aj kamera. Sieťky vždy zoberie domov a kto bude chcieť hrať na ihrisku môže si prísť k nej vziať.

A.Pástorová - zvlášť účtuje na položke príjem za prenájom ihriska.

J.Golha – je schválený poriadok, treba ohradiť ihrisko.

Starosta obce – môžeme mať vybudované ihrisko, keď záleží na ľuďoch , aký majú vzťah k veciam. Mal by byť na ihrisku dozor.

Mgr.M.Kišová – ihrisko by malo byť pod patronátom školy, po telesnej výchove zvesí bránky.
Starosta obce – upravíme poriadok na ihrisku a zmeníme poplatky.

Ing.František Golha
starosta obce

Overovatelia:
Juraj Golha
Mgr. Jozef Černák

Zapisovateľka: